

## **ANEXO V**

### **PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS - PAI**

O Plano de Ação e Investimentos (PAI) trata do indicativo das ações e projetos que terão prioridade no Plano Diretor de Desenvolvimento Municipal de Assaí (PDDMA), resultado da etapa de Diretrizes e Proposições, com a hierarquização de investimentos em infraestrutura básica e social, equipamentos em geral e ações institucionais.

No PAI são apresentadas as estimativas de custos de instalação e implantação dos programas e projetos para 5 (cinco) anos e a compatibilidade destes custos com a projeção orçamentária, analisando a futura capacidade de investimento e de endividamento do Município de Assaí, bem como as verbas que poderão advir de ações políticas com obtenção de recursos a fundo perdido, emendas parlamentares, programas de governos de outras esferas e financiamentos.

O PAI deverá, de acordo com legislação superior, ser avaliado anualmente, analisando quais ações e investimentos foram efetivamente implantadas no ano anterior, sendo que esta análise deve ser realizada até o mês de abril do ano seguinte. O objetivo desta avaliação é o de, após a avaliação, incluir mais um ano no planejamento do PAI afim de mantê-lo sempre com 5 (cinco) anos de programação, de forma a ser subsídio para o Plano Plurianual (PPA), para a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) e a Lei Orçamentária Anual (LOA).

Para a definição das ações e investimentos para o ano a ser acrescentado no PAI após a avaliação deverá ser considerado os dados do diagnóstico e objetivos do PDDMA e o que foi realmente efetivado e após o novo PAI deverá ser objeto de apreciação do Conselho da Cidade ou similar, existente no município.

Assim, tem-se que no PAI são elencadas as propostas para as áreas prioritárias de atuação. No PAI as ações e investimentos estão divididos em medidas urbanísticas de cunho concreto, diretrizes políticas direcionadoras da legislação do PDDMA, de suas leis complementares e de órgãos da administração municipal envolvidos nestas ações, e entidades públicas a quem a administração poderá buscar apoio.

Para a concepção do PAI levou-se em conta o conhecimento da realidade municipal em suas diferentes dimensões - ambientais, socioeconômicas, uso e ocupação do solo, infraestrutura e equipamentos, mobilidade e circulação, habitacionais e institucionais e ainda as políticas públicas vigentes, sendo que todos os dados foram obtidos por critérios técnicos, com participação comunitária através de pesquisas, oficinas de leitura comunitária e audiências públicas, que contaram com a participação dos membros do Conselho da Cidade e com os membros da Câmara Municipal, sendo conduzidas pelo poder executivo municipal através da Equipe Técnica Municipal (ETM) responsável pela revisão do PDDMA. Ressalta-se que o processo de revisão do PDDMA contou com a supervisão dos técnicos do Serviço Social Autônomo – PARANACIDADE / Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano (SEDU).

Tais previsões por si só não asseguram a eficácia do PDDMA, ou seja, há a necessidade de medidas de implementação, desenvolvimento de projetos e ações efetivas preconizadas neste Plano. Nas proposições das ações foram levados em conta o Plano Plurianual (PPA) e outros planos governamentais setoriais correlatos.

As ações contempladas no PAI foram hierarquizadas para o período entre 2019 e 2024, ou seja, para os cinco anos subsequentes à aprovação da lei do PDDMA, sendo resultantes da etapa Diretrizes e Proposições e define as ações e os investimentos em curto (de 1 a 2 anos), médio (entre 2 e 4 anos) e longo prazo (acima de 4 anos).

Ressalta-se que os planos e políticas públicas, nos aspectos de implementação podem sofrer alterações em função de políticas governamentais ou fortes impactos na economia, devendo as ações e metas contempladas serem revisadas e adaptadas às novas condições, quando da sua implantação.

A compatibilização de planos é um processo bilateral, já que quase sempre estes são formulados em momentos diferentes, fato que exigirá complementações de um ou de outro plano.

Os planos, por sua própria natureza não são estáticos, devendo, sempre que necessário, sofrer adaptações e atualizações. Entretanto, estes valores são estimados levando-se em conta a realidade econômica e de mercado atual, o que exigirá da administração municipal atualização e adaptação dos custos conforme

detalhamentos em projetos específicos elaborados e implantados no devido tempo.

A identificação de algumas das possíveis fontes de financiamento por si só não garante a obtenção dos recursos, devendo vir acompanhada de projetos específicos, gestão administrativa e política para a concretização de financiamentos.

Para definição do número de projetos prioritários adotou-se o critério de estabelecer as principais ações para cada tema de intervenção, respeitando, para tanto, o período de 5 (cinco) anos. As propostas são descritas segundo as estratégias e programas determinados no corpo da lei do PDDMA, conforme segue:

### **1. AÇÃO INTEGRADA - "VILA DO GRILO"**

**Objetivos:** Esta ação integrada busca proporcionar a moradia digna para a população em situação de assentamento precário, além da qualificação ambiental da área atualmente ocupada.

**Localização:** Jardim Alvorada II - "Vila do Grilo"

**Estratégias englobadas:** cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental, recuperação dos espaços e equipamentos públicos, desenvolvimento sócio-econômico, estruturação e implementação do planejamento urbano.

**Programas englobados:** programa de democratização do acesso à terra e a moradia, programa de implantação, ampliação e monitoramento da rede de água, programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de gestão de resíduos sólidos, programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva, programa das praças públicas, programa de manutenção das áreas verdes e programa de expansão e otimização dos serviços públicos, programa de adequação viária.

**Órgãos responsáveis / agentes envolvidos:** Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. de Assistência Social, Sec. Meio Ambiente, Sec. de Obras e Serviços Urbanos, Dep. de Engenharia, Dep. de Arquitetura, Dep. Jurídico, Dep. Patrimônio), Sanepar, Copel, Emater, IAP e outros.

**Descrição:**

- levantamento do número de pessoas em área de risco / fundo de vale;

- estudo da área de realocação - viabilidade técnica, orçamentária e discussão com a comunidade;
- aquisição de terreno próximo a ocupação para a realocação da população;
- elaboração de projeto para o assentamento da população;
- qualificação urbana da área adquirida com implantação de infra-estrutura em parceria com concessionárias locais;
- provimento de Habitação de Interesse Social (HIS) para a população a ser removida da área de risco;
- realocação da população;
- demolição das construções irregulares/clandestinas e a qualificação urbana da área;
- urbanização e recuperação paisagística da antiga área ocupada;
- qualificação ambiental do fundo de vale e criação de áreas de lazer;
- construção de creche no terreno adquirido, visto a necessidade da região.

## **2. AÇÃO INTEGRADA - VILA ESPERANÇA**

Objetivos: Esta ação integrada busca proporcionar a moradia digna para a população em situação de assentamento precário, além da qualificação ambiental da área atualmente ocupada e ainda promover a regularização fundiária urbana.

Localização: Vila Esperança

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental, recuperação dos espaços e equipamentos públicos, desenvolvimento sócio-econômico, estruturação e implementação do planejamento urbano.

Programas englobados: programa de democratização do acesso à terra e a moradia, programa de implantação, ampliação e monitoramento da rede de água, programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de gestão de resíduos sólidos, programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva, programa das praças públicas, programa de manutenção das áreas verdes e programa de expansão e otimização dos serviços públicos.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. de Assistência Social, Sec. Meio Ambiente, Sec. de Obras e Serviços Urbanos, Dep. de

Engenharia, Dep. de Arquitetura, Dep. Jurídico, Dep. Patrimônio), Sanepar, Copel, Emater, IAP e outros.

Descrição:

- levantamento do número de pessoas em área de risco / fundo de vale;
- estudo da área de realocação - viabilidade técnica, orçamentária e discussão com a comunidade;
- levantamento do número de pessoas em áreas passíveis de regularização fundiária;
- promoção da regularização fundiária;
- aquisição de terreno próximo a ocupação para a realocação da população;
- elaboração de projeto para o assentamento da população;
- qualificação urbana da área adquirida com implantação de infra-estrutura em parceria com concessionárias locais;
- provimento de Habitação de Interesse Social (HIS) para a população a ser removida da área de risco;
- realocação da população;
- demolição das construções irregulares/clandestinas e a qualificação urbana da área;
- urbanização e recuperação paisagística da antiga área ocupada;
- qualificação ambiental do fundo de vale e criação de áreas de lazer;

### **3. RECUPERAÇÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS**

Objetivos: Promover a recuperação dos recursos hídricos nos dois córregos mais envolvidos pela malha urbana do distrito sede, através da reativação do viveiro municipal, da recomposição das matas ciliares e da qualificação ambiental e provimento de áreas de lazer para a população.

Localização: Córrego da Sede e Córrego Passo Fundo em seus trechos localizados na malha urbana e Viveiro Municipal

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental, recuperação dos espaços e equipamentos públicos, estruturação e implementação do planejamento urbano.

Programas englobados: programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. Meio Ambiente, Sec. de Obras e Serviços Urbanos, Dep. de Engenharia, Dep. de Arquitetura), Sanepar, Sociedade Civil Organizada e comunidade em geral.

Descrição:

- limpeza das áreas com recomposição das matas ciliares com paisagismo;
- desassoreamento dos cursos d'água;
- eliminação das ligações clandestinas de esgoto nas galerias de águas pluviais e dos efluentes domésticos *in natura*;
- reativação do Viveiro Municipal para o fornecimento de mudas de plantas;
- qualificação ambiental dos fundos de vale e criação de áreas de lazer;

#### **4. VILA MINAMI E VILA PRUDÊNCIO**

Objetivos: Esta ação integrada busca promover a regularização fundiária nas áreas que forem passíveis e proporcionar habitação de interesse social para a população que necessitar de realocação, além da qualificação ambiental do fundo de vale.

Localização: Vila Minami, Vila Prudêncio e terreno a definir.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental, recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de democratização do acesso à terra e a moradia, programa de implantação, ampliação e monitoramento da rede de água, programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de gestão de resíduos sólidos, programa de implantação e ampliação da rede de drenagem, programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva, programa das praças públicas, programa de manutenção das áreas verdes, programa de expansão e otimização dos serviços públicos, programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana e programa de adequação viária.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. de Assistência Social, Sec. Meio Ambiente, Sec. de Obras e Serviços Urbanos, Dep. de Engenharia, Dep. de Arquitetura, Dep. Jurídico, Dep. Patrimônio), Sanepar, Copel, Emater, IAP e outros.

Descrição:

- levantamento do número de pessoas em área de risco / fundo de vale;
- estudo da área de realocação - viabilidade técnica, orçamentária e discussão com a comunidade;
- levantamento do número de pessoas em áreas passíveis de regularização fundiária;
- promoção da regularização fundiária;
- aquisição de terreno próximo a ocupação para a realocação da população;
- elaboração de projeto para o assentamento da população;
- qualificação urbana da área adquirida com implantação de infra-estrutura em parceria com concessionárias locais;
- provimento de Habitação de Interesse Social (HIS) para a população a ser removida da área de risco;
- realocação da população;
- demolição das construções irregulares/clandestinas e a qualificação urbana da área;
- urbanização e recuperação paisagística da antiga área ocupada;
- qualificação ambiental do fundo de vale e criação de áreas de lazer;
- pavimentação ou recape das vias.

## **5. CEMITÉRIO MUNICIPAL**

Objetivos: Ampliar a capacidade do cemitério municipal e qualificá-lo urbana e ambientalmente.

Localização: Cemitério Municipal e terreno para ampliação ou construção.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental e recuperação dos espaços e equipamentos públicos.

Programas englobados: programa de implantação, ampliação e monitoramento da rede de água, programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de gestão de resíduos sólidos, programa de implantação e ampliação da rede de drenagem, programa de gerenciamento das bacias hidrográficas e recuperação das matas ciliares e áreas de reserva legal, programa de gerenciamento das atividades de impacto, programa de ampliação do cemitério municipal, programa de expansão e otimização dos serviços públicos, programa de promoção do turismo e programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: : Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. de Assistência Social, Sec. Meio Ambiente, Sec. de Obras e Serviços Urbanos, Dep. de Engenharia, Dep. de Arquitetura, Dep. Jurídico, Dep. Patrimônio), IAP e outros.

Descrição:

- levantamento da situação existente, com mapeamento e análise ambiental;
- promover chamamento público para a verificação dos terrenos que estão efetivamente em uso e aqueles cujos restos mortais possam ser realocados;
- adequação da situação existente;
- estudo de área para ampliação do cemitério municipal, priorizando a área ao lado do cemitério existente - viabilidade técnica (com ênfase urbanística e ambiental), orçamentária e discussões;
- compra do terreno escolhido a partir dos estudos de viabilidade;
- qualificação do terreno para ampliação, cumprindo-se todas as exigências ambientais;
- construção de estacionamento, capela, área de apoio, ossário e outros que se fizerem necessários.

## **6. PAVIMENTAÇÃO OU RECAPEAMENTO DE VIAS**

Objetivos: Promover a pavimentação das vias.

Localização: Em todas as vias previstas na tabela deste anexo.

Estratégias englobadas: recuperação dos espaços e equipamentos públicos.



Programas englobados: programa de implantação, ampliação e monitoramento da rede de água, programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de implantação e ampliação da rede de drenagem e programa de adequação viária.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. de Obras e Serviços Urbanos e outros), ParanaCidade e outros.

Descrição:

- pavimentar as vias, com toda a infra-estrutura necessária (como definindo áreas de calçadas para pedestres, rede de drenagem, entre outros).

## **7. ORDENAMENTO DO SISTEMA VIÁRIO**

Objetivos: Estimular o turismo e promover a segurança dos transeuntes.

Localização: Na cidade como um todo, nas principais estradas e rodovias e nos trevos de acesso à cidade.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de expansão e otimização dos serviços públicos.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. de Obras e Serviços Urbanos e outros), Detran, Contran e outros.

Descrição:

- executar a sinalização viária horizontal e vertical em diversos pontos da cidade;
- executar a construção e revitalização de portais turísticos nos trevos de acesso à cidade;
- executar a sinalização turística, indicando os principais pontos turísticos.

## **8. INFRA-ESTRUTURA BÁSICA**

Objetivos: Promover a ampliação e a manutenção das redes de infra-estrutura básica, melhorando o saneamento e qualidade urbana e ambiental.

Localização: Todas as áreas urbanas nas quais forem necessárias.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental, recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de implantação, ampliação e monitoramento da rede de água, programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de gestão de resíduos sólidos, programa de implantação e ampliação da rede de drenagem, programa de expansão e otimização dos serviços públicos e programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. de Obras e Serviços Urbanos e outros), Sanepar, Copel e outros.

Descrição:

- ampliação e manutenção da rede de esgoto;
- ampliação e manutenção da rede de iluminação pública;
- manutenção das estradas, vias, calçadas e meio-fio;
- calçada com pista de caminhada entre o portal de entrada da cidade (trevo PR-090, saída para Londrina) até o Jardim Pérola.

## **9. VEÍCULOS**

Objetivos: Aquisição de veículos para atender às necessidades do município.

Estratégias englobadas: recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de expansão e otimização dos serviços públicos.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- adquirir veículos conforme as necessidades apresentadas pelo município, por exemplo ônibus, ambulâncias, maquinários, entre outros.

## **10. QUALIFICAÇÃO DA AVENIDA PAUL HARRIS**

Objetivos: Promover a qualificação urbana da Avenida Paul Harris, proporcionando a segurança dos pedestres e veículos.

Localização: Avenida Paul Harris

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de gestão de resíduos sólidos, programa de implantação e ampliação da rede de drenagem, programa de expansão e otimização dos serviços públicos, programa de requalificação da avenida Paul Harris, programa de promoção do turismo, programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana e programa de adequação viária.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- adequação da via para o trânsito de pedestres, com calçadas, travessias elevadas, entre outros;
- readequação geométrica nos cruzamentos, em especial no da rua Bolívia com a referida avenida;
- promover a sinalização viária, horizontal e vertical.

## **11. REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

Objetivos: Esta ação integrada busca promover a regularização fundiária nas áreas que forem passíveis e proporcionar habitação de interesse social para a população que necessitar de realocação.

Localização: Em todos os locais identificados nos mapas de macrozoneamento e zoneamento urbano.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental, recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de democratização do acesso à terra e a moradia, programa de implantação, ampliação e monitoramento da rede de água, programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de gestão de resíduos sólidos, programa de implantação e ampliação da rede de drenagem, programa de gerenciamento das bacias hidrográficas e recuperação das matas ciliares e áreas de reserva legal, programa de gerenciamento das atividades de impacto, programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva, programa das praças públicas, programa de manutenção das áreas verdes, programa de expansão e otimização dos serviços públicos, programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana e programa de adequação viária.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí (Sec. de Assistência Social, Sec. Meio Ambiente, Sec. de Obras e Serviços Urbanos, Dep. de Engenharia, Dep. de Arquitetura, Dep. Jurídico, Dep. Patrimônio), Sanepar, Copel, Emater, IAP e outros.

Descrição:

- levantamento do número de pessoas em área de risco / fundo de vale;
- estudo da área de realocação - viabilidade técnica, orçamentária e discussão com a comunidade;
- levantamento do número de pessoas em áreas passíveis de regularização fundiária;
- promoção da regularização fundiária;
- aquisição de terreno próximo a ocupação para a realocação da população;
- elaboração de projeto para o assentamento da população;
- qualificação urbana da área adquirida com implantação de infra-estrutura em parceria com concessionárias locais;
- provimento de Habitação de Interesse Social (HIS) para a população a ser removida da área de risco;
- realocação da população;
- demolição das construções irregulares/clandestinas e a qualificação urbana da área;
- urbanização e recuperação paisagística da antiga área ocupada;
- qualificação ambiental do fundo de vale e criação de áreas de lazer;

- pavimentação ou recape das vias.

## **12. REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA RIO DE JANEIRO NA ÁREA DA ZONA PRODUTIVA 1**

Objetivos:

Localização: Avenida Rio de Janeiro

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico

Programas englobados: programa de implantação e ampliação da rede de drenagem, programa de gerenciamento das atividades de impacto, programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva, programa de manutenção das áreas verdes, programa de requalificação da avenida Rio de Janeiro, programa de promoção do turismo, programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana e programa de adequação viária.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- promover a requalificação da paisagem urbana;
- promover a valorização dos edifícios históricos;
- promover maior segurança aos transeuntes;
- estimular o comércio.

## **13. REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA RIO DE JANEIRO NA ÁREA DAS ZONAS PRODUTIVAS 2 e 3**

Objetivos:

Localização: Avenida Rio de Janeiro e Avenida José Ulisses Batista

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico

Programas englobados: programa de implantação e ampliação da rede de drenagem, programa de gerenciamento das atividades de impacto, programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva, programa de manutenção das áreas verdes, programa de requalificação da avenida Rio de Janeiro, programa de promoção do turismo, programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana e programa de adequação viária.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- promover a requalificação da paisagem urbana;
- promover maior segurança aos transeuntes;
- estimular o comércio.

#### **14. PLANOS ESPECÍFICOS**

Objetivos: Cumprir as determinações da legislação e recomendações do Ministério Público bem como adequar o trânsito na cidade.

Localização: Para todo o território do município.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental, recuperação dos espaços e equipamentos públicos e desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de implantação, ampliação e monitoramento da rede de água, programa de implantação e monitoramento da rede coletora de esgoto, programa de gestão de resíduos sólidos, programa de implantação e ampliação da rede de drenagem, programa de gerenciamento das bacias hidrográficas e recuperação das matas ciliares e áreas de reserva legal, programa de gerenciamento das atividades de impacto, programa de manutenção das áreas verdes, programa de ampliação do cemitério municipal, programa de expansão e otimização dos serviços públicos e programa de adequação viária.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- promover e aprovar o Plano de Arborização Urbana;

- promover e aprovar o Plano de Gestão de Resíduos Sólidos;
- promover e aprovar o Plano de Saneamento;
- promover análise e a reestruturação do trânsito.

## **15. EDIFÍCIO SEDE PARA A PREFEITURA MUNICIPAL**

Objetivos: construção de edifício sede para a Prefeitura Municipal de Assaí.

Localização: Terreno adquirido para este fim.

Estratégias englobadas: -

Programas englobados: programa de expansão e otimização dos serviços públicos.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- construção de edifício sede para a Prefeitura Municipal de Assaí.

## **16. EDIFÍCIO SEDE PARA A CÂMARA MUNICIPAL**

Objetivos: construção de edifício sede para a Câmara Municipal de Assaí.

Localização: Terreno adquirido para este fim.

Estratégias englobadas: -

Programas englobados: programa de expansão e otimização dos serviços públicos.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Câmara Municipal de Assaí, Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- construção de edifício sede para a Câmara Municipal de Assaí.

## **17. CENTROS DE EDUCAÇÃO INFANTIL (CEIs)**

Objetivos: promover a construção, reforma ou a manutenção dos Centros de Educação Infantil (CEIs)

Localização: CEIs existentes e em terreno adquirido para este fim.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, e recuperação dos espaços e equipamentos públicos.

Programas englobados: programa de expansão e otimização dos serviços públicos.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- realizar a reforma ou manutenção dos CEIs existentes
- promover a construção de novos CEIs, conforme as necessidades apresentadas pelo município.

## **18. REVITALIZAÇÃO DOS BARRACÕES DE VALOR HISTÓRICO, CULTURAL, SOCIAL E TURÍSTICO**

Objetivos: Proporcionar um espaço gastronômico e de lazer, em um local de valor histórico, para a população e para promoção do turismo.

Localização: Barracão denominado de "Feirinha", na rua Presidente Kennedy, entre a rua Niterói e a rua Getúlio Vargas.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade e desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de expansão e otimização dos serviços públicos, programa de promoção do turismo, programa de requalificação das calçadas e iluminação pública e arborização urbana.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- adquirir as edificações e terreno do espaço conhecido como "Feirinha" na rua Presidente Kennedy;
- promover o retrofit da edificação e do entorno para uso como local de feiras livres e atividades de lazer com potencial turístico.

## **19. CENTRO POLIESPORTIVO RENATA COSTA**



Objetivos: Promover a requalificação e a ampliação do espaço de esportes denominado Centro Poliesportivo Renata Costa.

Localização: Centro Poliesportivo Renata Costa e terreno ao lado.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental e recuperação dos espaços e equipamentos públicos.

Programas englobados: programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva, programa de manutenção das áreas verdes e programa de expansão e otimização dos serviços públicos.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- promover a requalificação dos equipamentos existentes;
- ampliar a área do Centro Poliesportivo;
- implantar mais equipamentos de esportes;
- promover espaços de lazer diversos.

## **20. PRAÇAS E PARQUES**

Objetivos: Promover a qualificação e a manutenção de praças e parques, proporcionando espaços de lazer espalhados pelo território da cidade, visando atender melhor a população.

Localização: Terrenos destinados a praças e parques.

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, qualificação ambiental e recuperação dos espaços e equipamentos públicos.

Programas englobados: programa de gerenciamento das bacias hidrográficas e recuperação das matas ciliares e áreas de reserva legal, programa de gerenciamento das atividades de impacto, programa de qualificação dos fundos de vales na área urbana para lazer e prática esportiva, programa das praças públicas, programa de manutenção das áreas verdes, programa de expansão e otimização dos serviços públicos, programa de promoção do turismo e programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana.

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- promover a manutenção das praças e parques existentes;
- qualificar os terrenos destinados a praças e parques que não possuem a estrutura para o uso efetivo pela população, através do provimento de equipamentos e espaços adequados.

## **21. GINÁSIO DE ESPORTES**

Objetivos: Promover a requalificação do Ginásio de Esportes com adequações para receber eventos de diversas naturezas, como palestras, teatros e shows.

Localização: Ginásio de Esportes Yoshihiro Nonomura (Paulão)

Estratégias englobadas: cumprimento da função social da cidade e da propriedade, recuperação dos espaços e equipamentos públicos, desenvolvimento sócio-econômico.

Programas englobados: programa de expansão e otimização dos serviços públicos, programa de promoção do turismo e programa de requalificação das calçadas, iluminação pública e arborização urbana,

Órgãos responsáveis / agentes envolvidos: Prefeitura Municipal de Assaí e outros.

Descrição:

- requalificação interna do ginásio de esportes, com reforma, pintura, adequação dos equipamentos sanitários, salas, palco, arquibancadas, ventilação e outros;
- requalificação externa do ginásio de esportes, com pintura e reforma na fachada e ainda qualificação do estacionamento e do entorno imediato.

**FUNDOS DE VALE E ÁREAS VERDES**

AÇÕES OU PROJETOS	METAS FÍSICAS	METAS FINANCEIRAS CUSTO ESTIMADO  (R\$)	PRAZO DE EXECUÇÃO			FONTE DE RECURSOS
			CURTO (1 a 2 anos)	MÉDIO (3 a 4 anos)	LONGO (5 ou mais)	
<b>AÇÃO INTEGRADA - "FAVELA DO GRILO"</b>						
1 aquisição de terreno	10.000 m2	1.560.000,00	X	X		Financiamento, Emendas, Recursos Livres
2 infra-estrutura (parceria com as concessionárias)	10.000 m2	546.000,00		X		
3 Habitação de Interesse Social	40 unidades	1.800.000,00		X	X	
4 demolição das construções em áreas de risco	2.500 m2	16.250,00			X	
6 qualificação ambiental de fundo de vale	11.500 m2	312.000,00	X	X	X	
<b>AÇÃO INTEGRADA - VILA ESPERANÇA</b>						
1 regularização fundiária	120 lotes	900.000,00	X	X		Financiamento, Emenda, Programas, Recursos Livres
2 qualificação urbana das áreas regularizadas	20.000 m2	1.160.000,00		X	X	
3 aquisição de terreno	5.000 m2	780.000,00		X		
4 Habitação de Interesse Social	20 unidades	900.000,00		X	X	
5 demolição das construções em áreas de risco	2.000 m2	13.000,00			X	
6 qualificação ambiental de fundo de vale	20.000 m2	250.000,00	X	X	X	
<b>RECUPERAÇÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS</b>						
1 limpeza das áreas e recomposição das matas ciliares	20.000 m2	540.000,00	X	X	X	Financiamento, Programas, Recursos Livres
2 reativação do Viveiro Municipal	10.000 m2	150.000,00	X	X		
3 qualificação ambiental dos fundos de vale com a criação de áreas de lazer	20.000 m2	250.000,00		X	X	
<b>VILA MINAMI E VILA PRUDÊNCIO</b>						
1 regularização fundiária	50 lotes	500.000,00	X	X		Financiamento, Programas, Convênio, Recursos Livres
2 provimento de habitação de interesse social para a população da Vila Minami e da Vila Prudêncio	30 unidades	1.500.000,00		X	X	
3 remoção da população da área de risco e demolição das edificações existentes	20.000 m2	130.000,00			X	
4 qualificação ambiental de fundo de vale	20.000 m2	1.160.000,00	X	X	X	
5 pavimentação	12.740 m2	1.719.900,00		X	X	

**INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS**

AÇÕES OU PROJETOS	METAS FÍSICAS	METAS FINANCEIRAS CUSTO ESTIMADO (R\$)	PRAZO DE EXECUÇÃO			FONTE DE RECURSOS	
			CURTO (1 a 2 anos)	MÉDIO (3 a 4 anos)	LONGO (5 ou mais)		
<b>CEMITÉRIO MUNICIPAL</b>							
1 estudo de viabilidade, definição de local (terreno) e aprovação dos projetos necessários	1 unidade	60.000,00	X	X		Financiamento, Recursos Livres	
2 aquisição de terreno, obras de ampliação ou implantação e estruturação	20.000 m2	8.000.000,00		X	X		
3 adequação da situação existente	30.400 m2	1.000.000,00	X	X			
<b>PAVIMENTAÇÃO OU RECAPEAMENTO DE VIAS</b>							
1 recapeamento	1 m2	85,00	X	X	X	Financiamentos, Emendas, Convênios e Recursos Livres	
2 nova pavimentação	1 m2	136,00	X	X	X		
VIAS PARA PAVIMENTAÇÃO NO DISTRITO SEDE							
1 Manoel Ribas							
2 prolongamento da rua Goiás							
3 prolongamento da rua Pernambuco							
4 rua Cláudio Cezar de Melo							
5 rua Orlando Gregório							
6 rua Akira Furukawa							
7 rua Takamitsu Uno							
8 rua Miyuki Saito							
9 rua Capitão Conrado Pereira dos Santos	62.500 m2	7.504.000,00	X	X	X		
10 rua Petrópolis							
11 rua José Iba							
12 rua Eurico Dutra e Rua Souza Naves							
13 Avenida Tsuruo Tanno							
14 prolongamento da rua Paraguai e prolongamento da rua Vereador Angelino Juventino							
15 prolongamento da rua Professora Maria Alice de Souza							
16 rua Uruguai							

17	prolongamento da rua Edgar Bardal					
18	rua Presidente Tancredo Neves					
19	rua Reinaldo Corrêa					
20	prolongamento da rua Niterói					
21	vias do bairro Asajiro Nakasse					
	VIAS PARA PAVIMENTAÇÃO NO DISTRITO PAU D'ALHO DO SUL					
1	rua Joaquim Antunes Ferreira					
2	rua Angelo Mota					
3	rua Matias Roberto Ramos					
4	rua Artur Roberto de Araujo			X	X	
5	rua João Bernardo de Arruda					
6	rua Marcilio Maciel					
7	rua Antonio dos Santos Martins					
	PAVIMENTAÇÃO NA VILA RURAL					X

#### ORDENAMENTO DO SISTEMA VIÁRIO

1	sinalização viária horizontal e vertical	-	20.000,00 por ano	X	X	X	Convênios e Recursos Livres
2	construção e revitalização de portais turísticos	-	700.000,00	X	X		Livres
3	sinalização turística	-	100.000,00	X	X	X	

#### INFRA-ESTRUTURA BÁSICA

1	ampliação e manutenção da rede de esgoto	-	1.000.000,00	X	X	X	
2	ampliação e manutenção da rede de iluminação pública	-	660.000,00 por ano	X	X	X	
4	manutenção das estradas	-	600.000,00 por ano	X	X	X	Sanepar, COSIP, Convênios, Financiamentos, Recursos Livres
5	Vias, calçadas e meio-feio	-	200.000,00	X	X	X	
6	calçada com pista de caminhada entre o portal de entrada da cidade (trevo PR-090, saída para Londrina) até o Jardim Pérola	-	200.000,00	X	X	X	

#### VEÍCULOS

1	aquisição de veículos em geral e maquinários	-	300.000,00 por unidade	X	X	X	Emendas, Convênios, Recursos Livres
---	--	---	------------------------	---	---	---	-------------------------------------

<b>QUALIFICAÇÃO DA AVENIDA PAUL HARRIS</b>							
1	adequação da via para o trânsito de pedestres (calçadas, travessias elevadas, entre outros)	20.000 m2	1.120.000,00	X	X	X	Financiamento, Convênios, Recursos Livres
2	readequação geométrica dos cruzamentos	2.000 m2	140.000,00		X	X	
3	sinalização viária (horizontal e vertical)	20.000 m2	400.000,00	X	X	X	

<b>REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA</b>							
Chácara Duarte "Estrada Velha"							
1	Jardim Raio de Sol Vila Ramalho e Vila Nova Outros locais	200 unidades	2.000.000,00	X	X	X	Financiamento, Convênios, Recursos Livres
2	vias que não são de propriedade do município	30 unidades	300.000,00	X	X	X	

<b>REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA RIO DE JANEIRO NA ÁREA DA ZONA PRODUTIVA 1</b>							
1	readequação das calçadas			X	X		Financiamento, Convênios, Recursos Livres
2	implantação de faixas elevadas e outros elementos para o controle da velocidade dos veículos				X		
3	implantação de mobiliários urbanos (bancos, lixeiras, luminárias, placas com nome das vias, sinalização turística - totens, entre outros)	44000 m2	4.180.000,00	X	X	X	
4	regularização de drenagem e esgoto				X	X	
5	manutenção da sinalização horizontal e vertical			X	X	X	

<b>REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA RIO DE JANEIRO NA ÁREA DAS ZONAS PRODUTIVAS 2 e 3</b>							
1	implantação de elementos para o controle da velocidade dos veículos	2.000 m lineares	120.000,00	X	X	X	Financiamento, Convênios, Recursos Livres
2	adequação do cruzamento da avenida com a rua Carlos Yoshio Kato	1 unidade	31.600,00	X			
3	adequação do cruzamento da avenida com a rua Madrid	1 unidade	31.600,00	X			
4	adequação geométrica do cruzamento da avenida com a Avenida José Ulisses Batista	1 unidade	31.600,00			X	
5	adequação das calçadas da Avenida Rio de Janeiro e da Avenida José Ulisses Batista com a implantação de mobiliário urbano	20000 m2	1.900.000,00			X	

**PLANOS ESPECÍFICOS**

1 Plano de Arborização Urbana	1 unidade	40.000,00	X	X	Convênios, Recursos Livres
2 Plano de Gestão de Resíduos Sólidos	1 unidade	70.000,00	X	X	
3 Plano de Saneamento	1 unidade	50.000,00	X	X	
4 Análise e reestruturação do trânsito	1 unidade	50.000,00	X	X	

**EDIFICAÇÕES**

AÇÕES OU PROJETOS	METAS FÍSICAS	METAS FINANCEIRAS CUSTO ESTIMADO (R\$)	PRAZO DE EXECUÇÃO			FONTE DE RECURSOS
			CURTO (1 a 2 anos)	MÉDIO (3 a 4 anos)	LONGO (5 ou mais)	
1 EDIFÍCIO SEDE PARA A PREFEITURA MUNICIPAL	1 unidade	3.000.000,00	X	X	Emendas, Financiamento, Recursos Livres	
1 EDIFÍCIO SEDE PARA A CÂMARA MUNICIPAL	1 unidade	1.000.000,00	X	X	Emendas, Financiamento, Recursos Livres	
<b>CENTROS DE EDUCAÇÃO INFANTIL (CEIs)</b>						
1 construção de CEI	1 unidade	1.500.000,00		X	X	Recursos Livres, Programas
2 reformas e ampliações dos CEIs	4 unidades	1.000.000,00	X	X	X	
<b>REVITALIZAÇÃO DOS BARRACÕES DE VALOR HISTÓRICO, CULTURAL, SOCIAL E TURÍSTICO</b>						
1 aquisição de terreno e barracão "Feirinha" na rua Presidente Kennedy	-	500.000,00			X	Convênios, Financiamento, Recursos Livres
2 retrofit da edificação e do entorno para uso como local de feiras livres e atividades de lazer com potencial turístico	-	350.000,00			X	

**ÁREAS DE LAZER E PRÁTICA DE ESPORTES**

AÇÕES OU PROJETOS	METAS FÍSICAS	METAS FINANCEIRAS CUSTO ESTIMADO (R\$)	PRAZO DE EXECUÇÃO			FONTE DE RECURSOS
			CURTO (1 a 2 anos)	MÉDIO (3 a 4 anos)	LONGO (5 ou mais)	
<b>CENTRO POLIESPORTIVO RENATA COSTA</b>						
1 requalificação da área e dos equipamentos existentes	1.000 m2	280.000,00		X		Convênios, Financiamento, Recursos Livres
2 aquisição de terreno para a ampliação da área	13.000 m2	1.300.000,00			X	
3 instalação de outros equipamentos esportivos ampliação de áreas para lazer	5 unidades	3.750.000,00			X	
<b>PRAÇAS E PARQUES</b>						
1 PRAÇA DA IGREJA CATÓLICA - PARÓQUIA SÃO JOSÉ melhoramentos e manutenção da praça e calçadas	4.400 m2	120.000,00	X	X		Convênios, Financiamento, Recursos Livres
2 PRAÇA DA VILA PRUDÊNCIO reestruturação da praça da Vila Prudêncio com ampliação de área	360 m2	70.000,00		X	X	
3 PRAÇA DO ANTIGO FÓRUM qualificação urbana da praça em frente a Secretaria Municipal de Assistência Social	700 m2	100.000,00		X		
adequação do cruzamento viário em frente a praça com implantação de sinalização horizontal e vertical e travessia para pedestres	-	75.000,00	X	X		
4 PRAÇA DO CONJUNTO ELDORADO qualificação urbana do terreno destinado à praça + área de lazer do Conjunto Eldorado	5.300 m2	240.000,00			X	
5 PRAÇA DO CONJUNTO SOL NASCENTE II qualificação urbana do terreno destinado à praça do Conjunto Sol Nascente II	350 m2	50.000,00	X			
6 PRAÇA DO JARDIM ALVORADA qualificação dos terrenos destinados para praça no Jardim Alvorada	1.200 m2	90.000,00		X	X	



7	PRAÇA DO PARQUE RESIDENCIAL IKEDA qualificação urbana da praça do Parque Residencial Ikeda	2.000 m2	80.000,00			X	
8	PRAÇA DO PAU D'ALHO DO SUL requalificação urbana da praça do Pau D'Alho do Sul	1.600 m2	70.000,00	X			
9	PARQUE IKEDA - "ZERINHO" melhoramentos e manutenção do Parque Ikeda	-	30.000,00 por ano	X	X	X	

<b>GINÁSIO DE ESPORTES</b>							
1	reforma e estruturação	1 unidade	1.100.000,00			X	X
2	qualificação do terreno e do entorno						
							Convênios, Financiamento, Recursos Livres