

PORTAL CAMPO BELLO

MONTE VERDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

LOTE 787-A2A COM 36.300,00m²
 LOTE 787-A2B COM 30.250,00m²
 LOTE 787-B2A COM 30.250,00m²
 LOTE 787-B2B COM 30.250,00m²
 LOTE 788-A1 COM 30.250,00m²
 LOTE 788-A2 COM 34.848,00m²
 TOTAL DE 192.148,00m²

JOSE OSMAR MEMERA
ARQUITECTO CREA 2.404-70



LOTE 786

LOTE 787-A1

POCO ARTESIANO

LOTE 787-B1

RISERVA DO TIGRE

LOTE 8-A

ÁGUA SEM DENOMINAÇÃO

MONTE VERDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
 LOTES 788-A1 E 788-B1 COM 65.454,00m²
 VALOR DE 8.51454545algs

transformador
sânção-bifásico

Poste

Poste

Poste

Poste

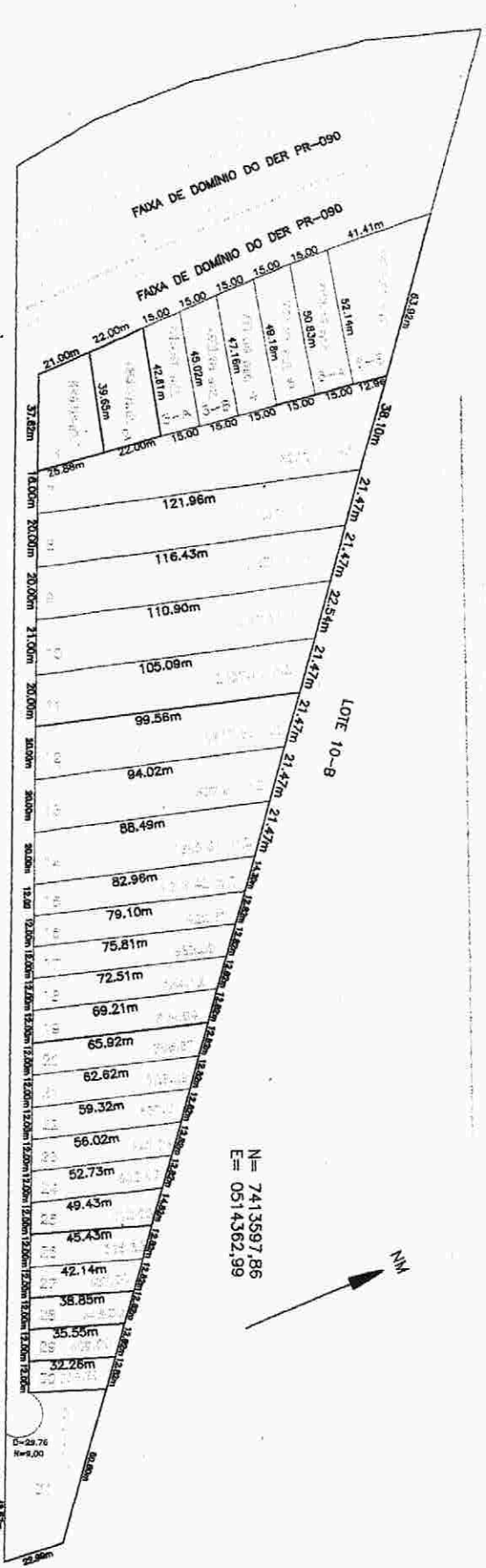
Rede Trifásico

PROJEÇÃO DE REDE DE ENERGIA TRIFÁSICO

PLANTA - SUBDIVISÃO DO LOTE N°788-A1, 788-B1, DA SECCÃO CENTRAL, MUNICIPIO E COMARCA DE ASSAÍ, ESTADO DO PARANÁ.

Escala 10000 101032011

PORTAL CAMPO BELLO II



LOTE DE TERRAS SOB O NÚMERO 10-A-A DA SEÇÃO
 CENTRAL DO MUNICÍPIO E COMARCA DE ASSAÍ - PARANÁ
 ÁREA 56378,00 M² - 5.6378 HAS
 MATRÍCULA N° 6.846
 PROPRIETÁRIA: GREYCE ELIZABETH PRUDÊNCIO K. BITTENCOURT
 CPF 03978258978
 RG 80799195-Pr
 RES: RUA PROFª MARIA ALICE DE SOUZA N°12

QUADRO DE ÁREAS
 ÁREA DO TERRENO 56378,00 M² 100,00%
 APP = 0,00 M² 0,00%

AGRIMENSOR
 JOEL GONÇALVES
 C.R.E.A. PR-99550/TD
 Email joeltopografia@bol.com.br
 fone 91189746 / 99833712

FOLHA N° ÚNICA
 ESCALA 1/2500

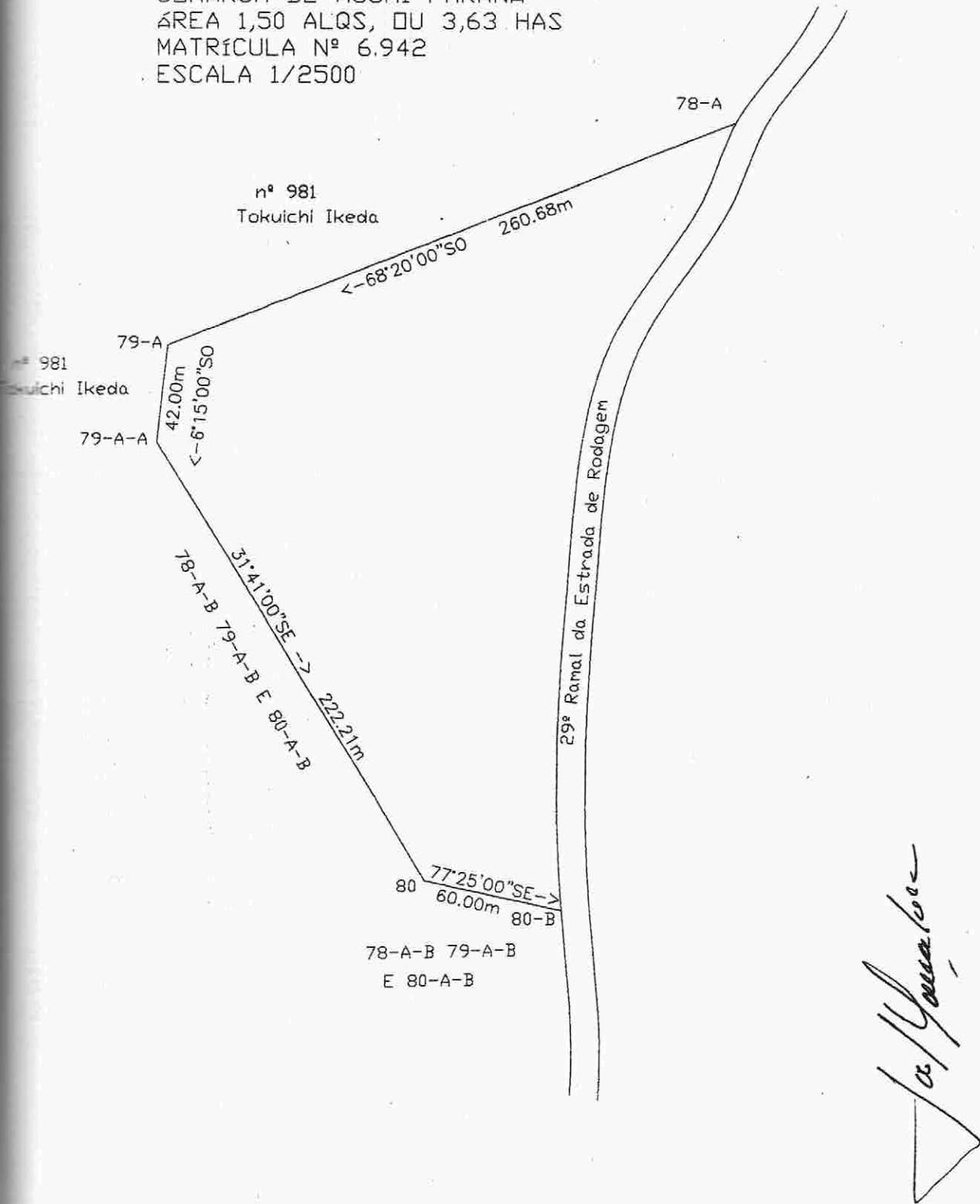
ASSINATURAS
 GREYCE ELIZABETH PRUDÊNCIO K. BITTENCOURT
 PROPRIETÁRIA:

RUA 01 = 3485,65 M² 6,38%
 NÚMERO DE LOTES: 33 UNIDADES
 RUA DO LUIZ MARILHO = 4000,00 M² 7,10%

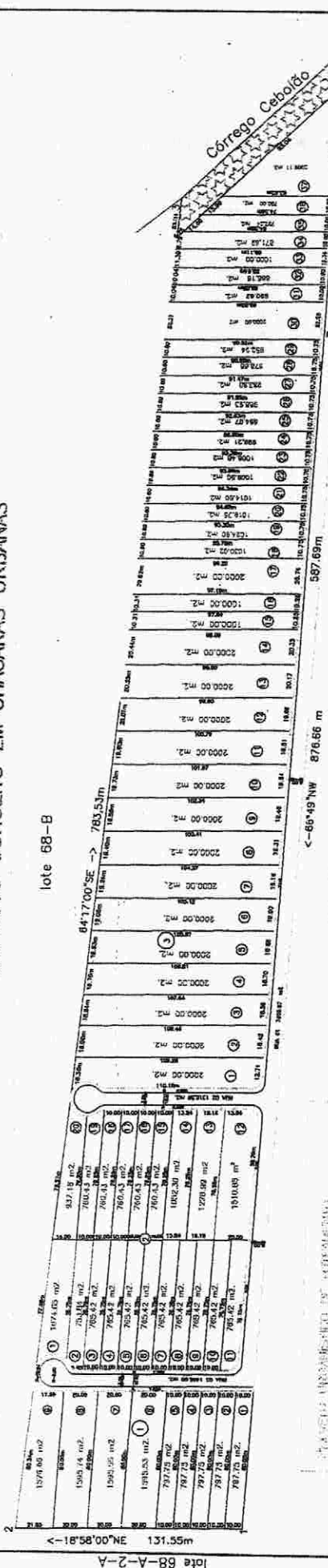
AUTOR DO PROJETO: JOEL GONÇALVES
 CREA PR-99550/TD

Joel Gonçalves

PLANTA DO LOTE 78-A-A, 79-A-A e 80-A-A DA
SEÇÃO CHÁCARA ASSAÍ DO MUNICÍPIO E
COMARCA DE ASSAÍ PARANÁ
ÁREA 1,50 ALQS, OU 3,63 HAS
MATRÍCULA Nº 6.942
ESCALA 1/2500



UM NOVO CONCEITO EM CHACARAS URBANAS



mat: 4469

LOTE DE TERRAS SOB O NÚMERO 68-A2 DA SEÇÃO CENTRAL DO MUNICÍPIO E COMARCA DE ASSAI - PARANÁ
 ÁREA 93.505,40 M² - 9,35 HAS

PROPRIETÁRIA: ISMARI FIDELIS DA SILVA
 CPF 045613739-42
 RG 8637975-Pr
 RES: RUA ESMERALDA N° 169, JARDIM PÉROLA

RUA 01 = 8048,10 M² 8,61%
 RUA 02 = 1318,59 M² 1,41%
 RUA 03 = 1405,60 M² 1,51%

CHACARAS
 QUADRA 1 10.353,72 M² 11,07%
 QUADRA 2 17.382,54 M² 18,58%
 QUADRA 3 53.193,37 M² 56,89%
 TOTAL= 81.235,64 M² 86,55%
 RESERVA DE TERRAS URBANAS

ÁREA DO TERRENO 93.505,40 M² 100,00%
 APP1 = 108,97 M² 0,12%
 APP2 = 1807,07 M² 1,93%

ASSINATURAS

PROPRIETÁRIA: ISMARI FIDELIS DA SILVA

AUTOR DO PROJETO: JOEL GONÇALVES
 CREA PR-99550/7D

AGRIMENSOR
 JOEL GONÇALVES
 C.R.E.A. PR-99550/7D
 Email joeltopografia@bol.com.br
 fone 91189746 / 99833712

FOLHA N° ÚNICA
 ESCALA 1/3500



N= 7413597,86
 E= 0514362,99

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE DO PROJETISTA
 Eu, o(a) abaixo assinado(a), declaro que sou responsável pelo projeto de loteamento aqui apresentado, e que o mesmo está de acordo com o plano de loteamento e com as normas técnicas vigentes em vigor.

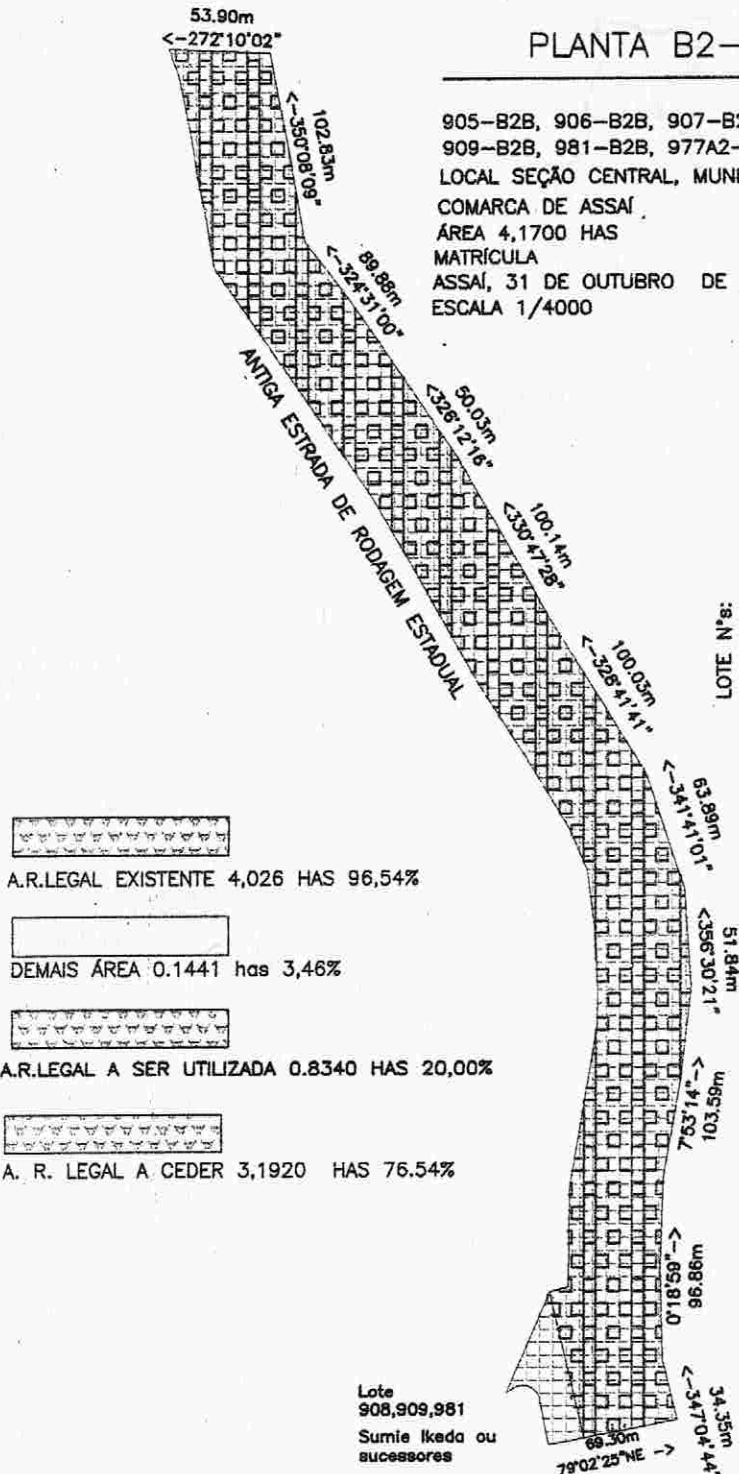
Joel Gonçalves

Mat. 6960

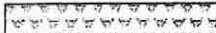



LOTEN^os: 905-A, 906-A, 907-A, 908-A,
909-A, 981-A, 977-A1, 976-B1

PLANTA B2-B

905-B2B, 906-B2B, 907-B2B, 908-B2B,
909-B2B, 981-B2B, 977A2-2B, 976B2-2B
LOCAL SEÇÃO CENTRAL, MUNICÍPIO E
COMARCA DE ASSAI,
ÁREA 4,1700 HAS
MATRÍCULA
ASSAI, 31 DE OUTUBRO DE 2012
ESCALA 1/4000



LOTE N^os:
905-B1, 906-B1, 907-B1, 908-B1,
909-B1, 981-B1, 977A2-1, 976B2-1

-  A.R.LEGAL EXISTENTE 4,026 HAS 96,54%
-  DEMAIS ÁREA 0,1441 has 3,46%
-  A.R.LEGAL A SER UTILIZADA 0,8340 HAS 20,00%
-  A. R. LEGAL A CEDER 3,1920 HAS 76,54%

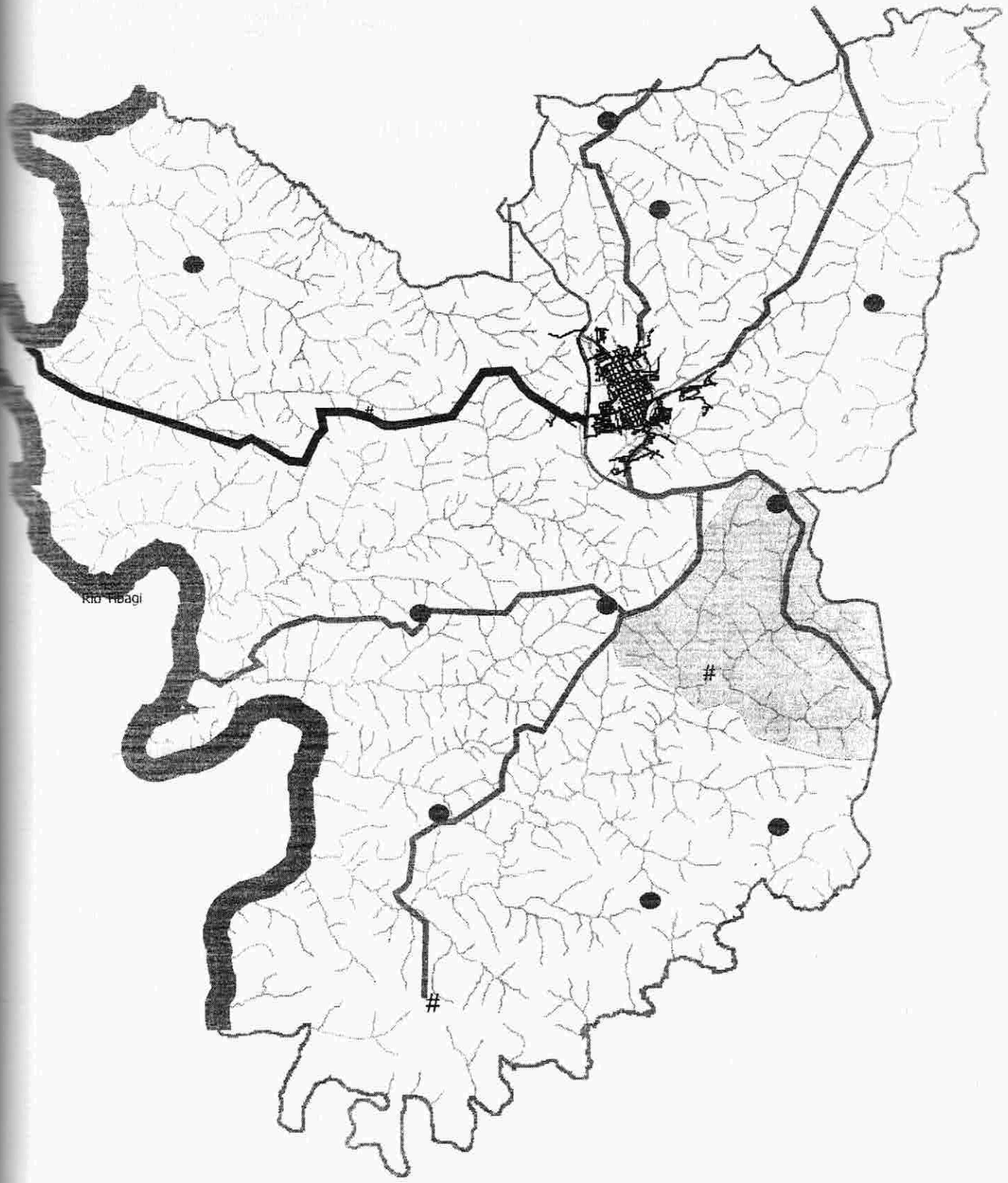
Lote
908,909,981
Sumie Ikeda ou
sucessores



N-7416555
E-0514436

905-B2A, 906-B2A, 907-B2A, 908-B2A,
909-B2A, 981-B2A, 977A2-2A, 976B2-2A

Ordenamento Territorial



0 2 4 6 8 10 Kilometers

Legenda

Macroárea Rural - MR

Eixo de Atividades de Interesse Turístico Rural e Gastronômico - FAITRG

Eixo de Atividades Agroindustriais - EAA

Unidades de Proteção do Patrimônio da

Macroárea do Manancial de Captação - MMC

Unidade de Preservação Ambiental - UPA

Macroárea de Reestruturação e Densificação - MRD

Macroárea da Orla do Rio Tibagi - MORT